

Öl-Brennwertkessel
14,2 bis 40 kW

BRÖTJE
HEIZUNG



BOB | BOK
Öl-Brennwertkessel

Einfach näher dran. An Heiztechnik und am Kunden.

Nähe bedeutet für uns bei BRÖTJE: zu verstehen, welche Anforderungen an moderne Heiztechnik gestellt werden. Damit auch künftig in jedem unserer Systeme ein Stück Zukunft steckt. Nähe heißt aber auch zu hören, was unseren Kunden und Fachhandwerkern wichtig ist. Denn nur so können wir auf individuelle Situationen eingehen und maßgeschneiderten Heizkomfort realisieren. Zu guter Letzt bedeutet Nähe auch, dass wir unsere Arbeit und unsere Produkte lieben – und das seit über 100 Jahren.

BRÖTJE ist Teil der BDR Thermea Group, einer der weltweit führenden Hersteller und Lieferanten von innovativen Heizsystemen. Ganz gleich, ob Öl, Gas, regenerative Energien oder Solar – mit der BRÖTJE Systemtechnik stehen alle Möglichkeiten offen. BRÖTJE Produkte lassen sich flexibel kombinieren, dank der einzigartigen Multilevel-Technologie. So passen wir unsere Heizsysteme optimal auf die Bedürfnisse der Kunden an. Natürlich wissen wir auch, wie wichtig eine gute Beratung und schneller Service sind. Aus diesem Grund sind wir jederzeit vor Ort für Sie da – eben einfach näher dran.

Holen Sie sich den
Fortschritt nach Hause.



Leise und effizient:
dank integriertem Abgas-
schalldämpfer und
Carbon-Wärmetauscher.

Besonders leiser Betrieb durch integrierten,
sehr effektiven Schalldämpfer.



BOB

Wärme neu erdacht.

Der Öl-Brennwertkessel BOB ist ein echter Vorreiter in Sachen Heizen und bietet effiziente Heizleistungen von 15 bis 40 kW. Seine erstklassige Wärmeleitfähigkeit und der innovative Lotuseffekt machen den Kondensationswärmetauscher aus Carbon zum Herzstück des BOB. Der bodenstehende Kessel hat einen integrierten Schalldämpfer und überzeugt durch absolute Langlebigkeit sowie minimalen Wartungsaufwand.

Kompakte Öl-Brennwert-
technik: mit einfacher
Regelung und einstufigem
Brenner.



Brennkammer und Primärwärmetauscher
aus Gusseisen mit wartungsfreundlicher
Tür zu Brennkammer und Abgaskanälen.



BOK

Einfach wirtschaftlich heizen.

Komfortable und kostengünstige Wärme bietet der Öl-Brennwertkessel BOK. Bei geringen Investitionskosten, zuverlässigem Betrieb und langer Lebensdauer heizt er besonders wirtschaftlich. Ein robuster Primärwärmetauscher aus Gusseisen und ein moderner Kondensationswärmetauscher aus Carbon sorgen für effiziente Wärmeentwicklung. Dank seiner kompakten Abmessungen und den Leistungen von 19 bis 40 kW eignet sich der BOK bestens für einen leichten Kesseltausch. Der BOK ist besonders für den Austausch eines Öl-Heizwertkessels konzipiert.

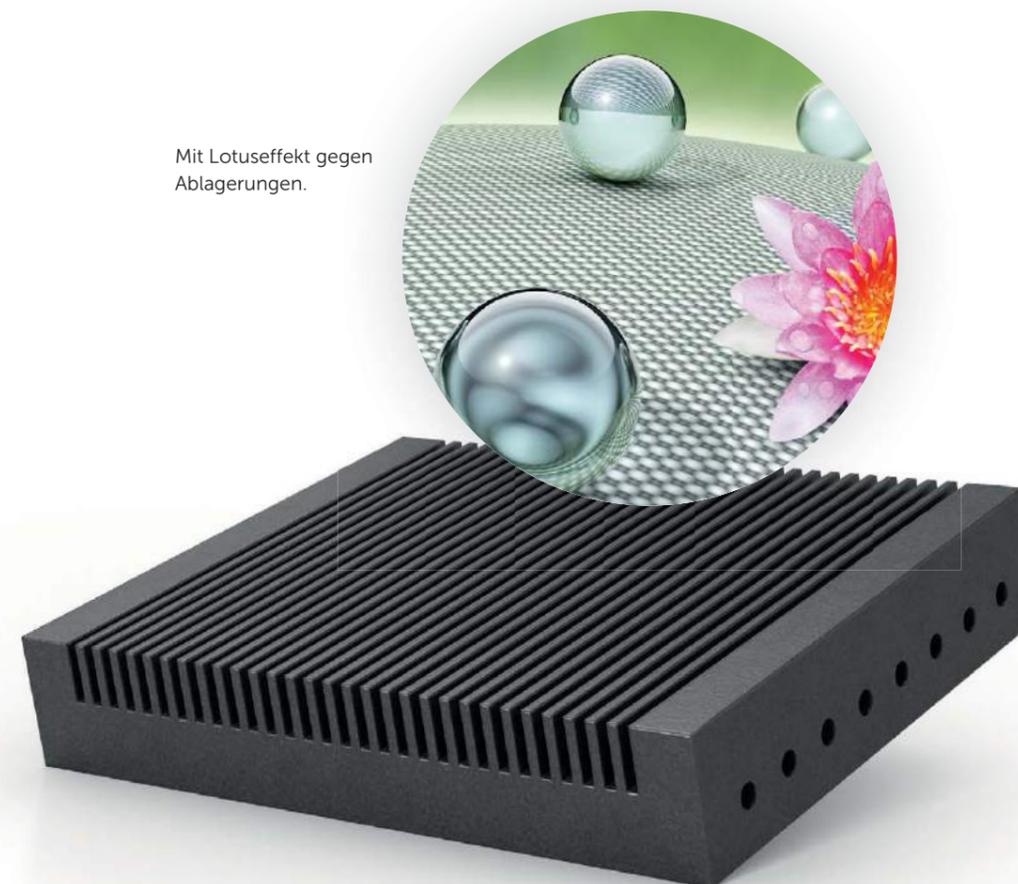


Carbon-Wärmetauscher

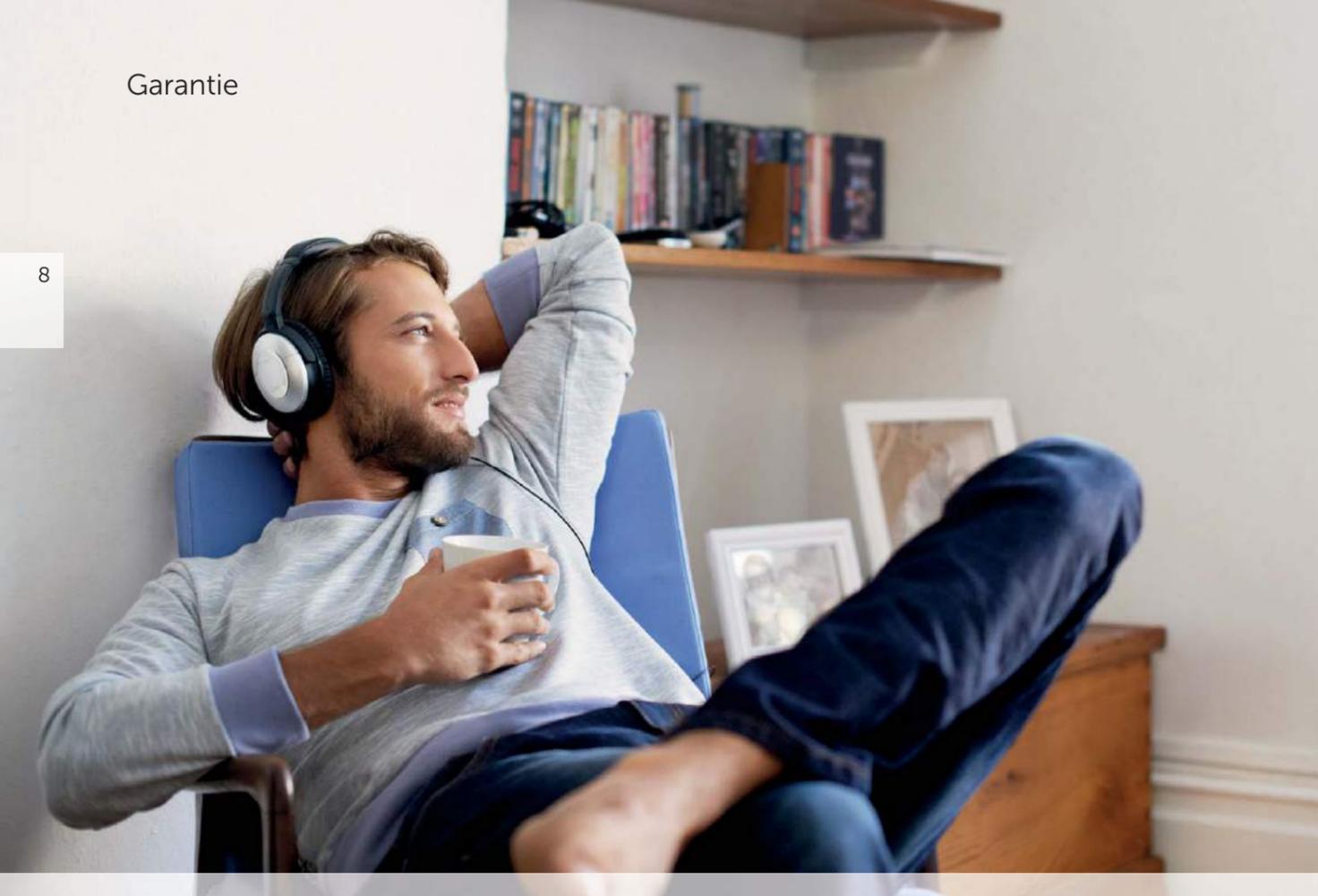
Mit Lotuseffekt für eine schnelle und einfache Reinigung.

Beim Kondensationswärmetauscher werden besonders hohe Anforderungen an das Wärmetauschermaterial gestellt. Während der Verbrennung von Heizöl kommt es vor, dass anfallendes Kondenswasser einen pH-Wert von bis zu 3 aufweist. In der chemischen Industrie wird für solche Spezialaufgaben schon lange das Material Carbon eingesetzt. Mit dem BOB von BRÖTJE findet Carbon erstmals Einzug in der Heizungstechnik. Carbon ist säurebeständig, besitzt eine sehr hohe Wärmeleitfähigkeit, ist sehr hitzebeständig, unterliegt kaum thermischen Spannungen und hat eine Oberfläche, an der Wasser und Schmutz abperlen. Dieser Lotuseffekt verhindert Ablagerungen und macht die Reinigung des wartungsfreien Wärmetauschers besonders einfach.

Mit Lotuseffekt gegen Ablagerungen.



CARBON
INSIDE



5-Jahre-Systemgarantie

Das BRÖTJE Plus.

Die 5-Jahre-Systemgarantie von BRÖTJE setzt ein deutliches Zeichen für mehr Qualität und Effizienz. Sie gibt BRÖTJE Kunden in Deutschland die Gewissheit, auch in Zukunft in Bezug auf Heizkomfort keine Abstriche machen zu müssen. Voraussetzung für die 5-Jahre-Systemgarantie ist ein entsprechendes BRÖTJE Heizsystem. Im Bereich Brennwerttechnik muss dieses aus einem Brennwertkessel für Gas bzw. Öl, einem passenden Speicher mit oder ohne Solarsystem und dem dazugehörigen Abgassystem bestehen. Die Wärmepumpen benötigen einen passenden Speicher sowie eine Inbetriebnahmeunterstützung durch unseren Kundendienst. Zudem muss das Heizsystem online registriert und regelmäßig gewartet werden. Die 5-Jahre-Systemgarantie von BRÖTJE gibt zusätzliche Sicherheit – für langanhaltende Zufriedenheit. Weitere Informationen finden Sie auf broetje.de!



Zubehör

Gut kombiniert und ergänzt.

BRÖTJE bietet für seine Öl-Brennwertkessel verschiedene Zubehörteile wie Montage- und Installations-Sets oder Mischer-Sets an, die einen optimalen Betrieb unterstützen. Mithilfe der BRÖTJE Systemtechnik und des vielseitigen Zubehörs lassen sich BRÖTJE Produkte einfach kombinieren und erweitern – passend für jeden Anspruch.



Mischer-Set intern für BOB

Das Mischer-Set intern eignet sich zur Anbindung eines zweiten Heizkreises mit einem Mischer an den Öl-Brennwertkessel BOB.



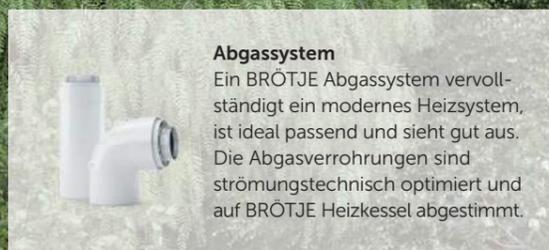
Lade-Set für BOK

Das Universal-Speicherpumpenlade-Set LPS-U, passend zum Öl-Brennwertkessel BOK, ermöglicht einen Anschluss des BOK 19 bis 40 an einen Trinkwasserspeicher. Im Set inklusive sind Verschraubungsteile, ein Rückschlagventil, die Grundfos Hocheffizienzpumpe UPM3 FLEX sowie ein Trinkwarmwasserfühler und Dichtmaterial.



Membranausdehnungsgefäß und Pumpen-Set

Das Set beinhaltet ein 18-l-Membranausdehnungsgefäß sowie eine Umwälzpumpe. Es wird anschlussfertig in einer EPP-Halterung geliefert und eignet sich zur Montage im BOK 19 und 24.

**Abgassystem**

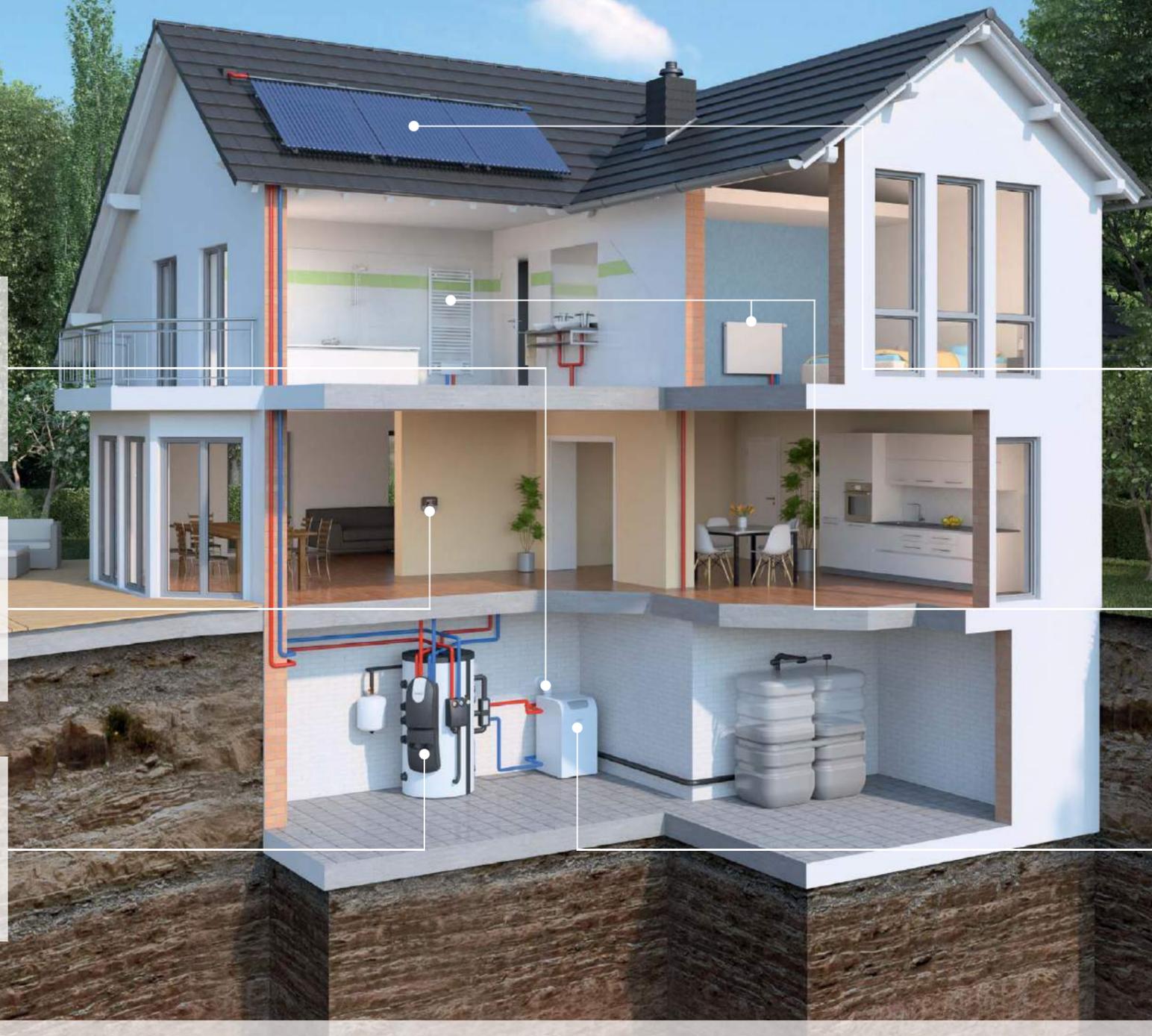
Ein BRÖTJE Abgassystem vervollständigt ein modernes Heizsystem, ist ideal passend und sieht gut aus. Die Abgasverrohrungen sind strömungstechnisch optimiert und auf BRÖTJE Heizkessel abgestimmt.

**Regelungen**

Mithilfe von integrierten und übergreifenden Regelungen ist bedarfsgerechtes Heizen auf Knopfdruck oder vollautomatisch jederzeit möglich.

**Speicher**

Bei BRÖTJE sind alle Speicher und Wärmeerzeuger perfekt aufeinander abgestimmt – für höchsten Wärme- und Trinkwarmwasserkomfort und einfaches Energiesparen.

**Solarkollektoren**

Mit den Solarkollektoren wird Wärme ohne den Einsatz fossiler Brennstoffe erzeugt. Das Heizen mit einem Kessel wird deutlich minimiert.

**Heizkörper**

Mit den Bad- und Flachheizkörpern von BRÖTJE vereinen sich ästhetische und zugleich effiziente Attribute in einem Produkt.

**Öl-Brennwertgeräte**

Die Öl-Brennwertgeräte passen auch in die kleinste Ecke und bieten volle Kraft für Ihren Wärmekomfort.

BRÖTJE Systemtechnik

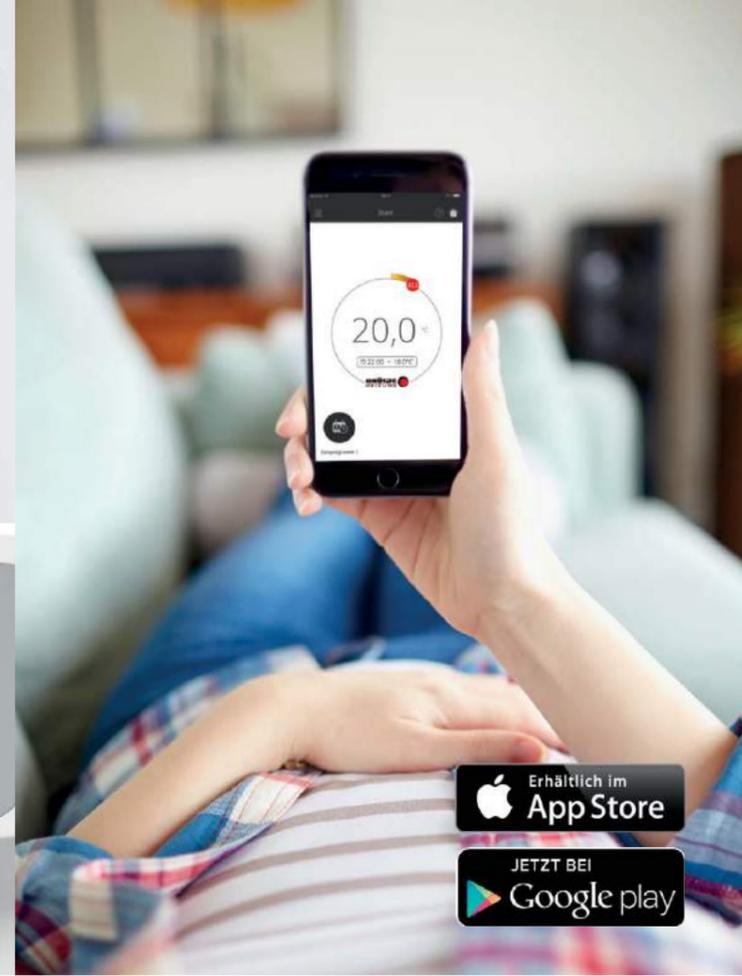
Einfach effizient heizen.

BRÖTJE ist der Spezialist für Systemheiztechnik. Unsere Produkte lassen sich individuell kombinieren und so auf die Bedürfnisse unserer Kunden anpassen. Wir wissen: Ein Gerät allein kann schon viel erreichen, aber mit der Systemtechnik von BRÖTJE ist man nachhaltig besser versorgt. Optimal aufeinander abgestimmt bieten die Systempakete von BRÖTJE nicht nur nachhaltige Wärme, sondern machen das Heizen noch effizienter.

**BRÖTJE Multilevel-Technologie**

Die Multilevel-Technologie von BRÖTJE ermöglicht besonders einfache Montage- und Wartungsarbeiten. Mithilfe eines durchgängigen Systems und der Verwendung von identischen Komponenten in allen Geräten gestaltet sich die Arbeit für den Installateur deutlich effizienter.

12



13



Die beste Geldanlage:
 Ins Eigenheim investieren
 und langfristig sparen.



ISR-Plus, Raumgerät IDA, IDA-App und IWR Alpha/Beta
 Müheloser Bedienkomfort für ein wohliges Zuhause.

Integrierte Regelung ISR-Plus für BOB
 Die integrierte Regelung ist modular aufgebaut und mit entsprechendem Zubehör internetfähig – so lassen sich alle Funktionen komfortabel regeln. Das digitale Regelsystem verfügt über verschiedenste Programme sowie Heizphasen und ermöglicht so eine wunschgenaue Wärmeregulierung.

IWR-Alpha-Bedieneinheit für BOK 32/40
 Mit dem großen Farbdisplay der IWR Alpha haben Sie immer alle wichtigen Informationen im Blick. Die Bedieneinheit besticht durch eine sehr benutzerfreundliche und einfache Bedienung mittels selbsterklärender Symbole und einer einfachen Menüstruktur.

IWR-Beta-Bedieneinheit für BOK 19/24
 Die IWR-Beta-Bedieneinheit besticht durch eine sehr benutzerfreundliche und einfache Bedienung mittels zweier Drehknöpfe für die Temperatureinstellung von Heizung und Trinkwarmwasser und eines übersichtlichen Displays.

Raumgerät IDA für BOB und IWR IDA für BOK
 Das Raumgerät IDA ist das Plus in puncto Heizkomfort. Ganz gleich, ob zu Hause oder von unterwegs, mit einem Klick lassen sich BRÖTJE Heizsysteme ganz einfach nach individuellen Bedürfnissen regulieren. Die Kombination aus Raumgerät und App ermöglicht zudem immer und überall die vollständige Kontrolle der Heizung, damit alles einwandfrei funktioniert.

IDA-App für BOB und BOK
 Die IDA-App bietet die Möglichkeit, das Heizsystem auch von unterwegs zu bedienen. Über Smartphone oder Tablet wird ein einfacher Zugang zum BRÖTJE Wärmeerzeuger ermöglicht. Falls einmal etwas nicht einwandfrei läuft, wird automatisch eine Information versendet, um einen sicheren Betrieb zu ermöglichen. Die IDA-App ist für Apple iOS und Android verfügbar.

Fördermittel für Ihre Heizung
 Nachhaltig sparen, einfach modernisieren.

BRÖTJE setzt mit seinen Produkten auf nachhaltige Technologien und bietet die Möglichkeit, zusätzlich regenerative Energie zu nutzen. Moderne Heizsysteme werden ebenso wie Solaranlagen durch Bund, Länder und Kommunen gefördert. Welche Förderung für Ihre neue Heizung infrage kommt und wie hoch eine mögliche Förderung ist, hängt von individuellen Faktoren ab. BRÖTJE überprüft mit Ihnen die Fördermöglichkeiten und unterstützt Sie bei der Antragstellung. Weitere Infos erhalten Sie bei Ihrem BRÖTJE Fachhandwerker oder auf broetje.de.

<p>FördermittelCheck Sie möchten wissen, ob es zinsgünstige Kredite oder Zuschüsse für Ihr Neubau- oder Modernisierungsvorhaben gibt? Nutzen Sie den FördermittelCheck und finden Sie Förderprogramme des Bundes, der Länder und Kommunen.</p>	<p>ModernisierungsCheck Sie haben vor, Ihr Gebäude energetisch zu sanieren? Der ModernisierungsCheck berechnet die Wirtschaftlichkeit geplanter Maßnahmen in wenigen Schritten und berücksichtigt dabei verfügbare Förderprogramme.</p>
<p>NeubauCheck Sie bauen und sind auf der Suche nach einem emissionsarmen Heizsystem? Mit dem NeubauCheck können Sie die Emissionen und die Vollkosten unterschiedlicher Systeme vergleichen.</p>	<p>BRÖTJE Förderservice Sie sind sich unsicher, welche Förderoption für Sie die richtige ist? Wir helfen Ihnen bei der Auswahl und erstellen unterschrittsreife Antragsformulare. Zudem prüfen wir die Angebotskomponenten auf etwaige Optimierungen. Dieser Service ist kostenpflichtig und wird gemeinsam mit der febis Service GmbH angeboten.</p>

BOB

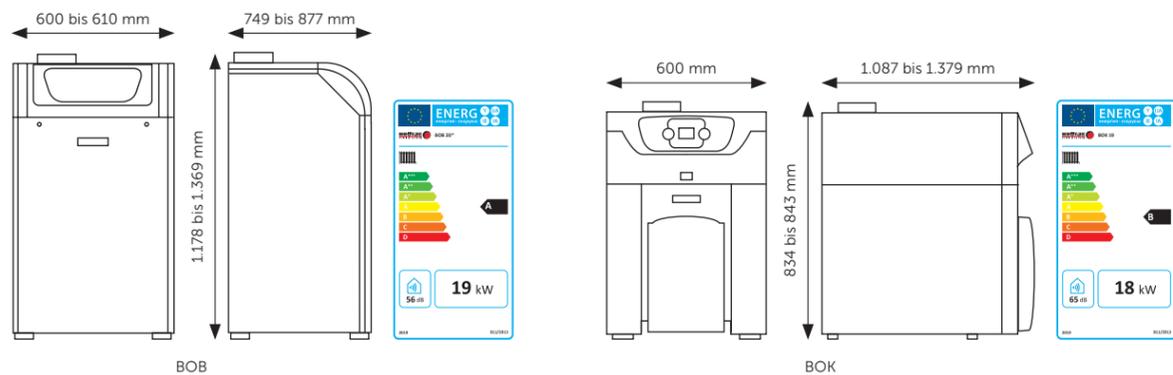
Öl-Brennwertkessel (Typ)	Heizleistung (kW)	Energieeffizienzklasse Heizung*	Jahreszeitbedingte Raumheizungs-Energieeffizienz (%)	Schallleistungspegel L _{wa} in Innenräumen (dB)	Kombination mit Speicher	Kombination mit Solar	ISR-Plus integriert	Höhe (mm)	Breite (mm)	Tiefe (mm)	Gewicht (kg)
BOB ...											
20 ^B	14,5 bis 19,5	A	90	56	•	•	•	1.178	600	749	130
25 ^B	18,5 bis 24,5	A	90	56	•	•	•	1.178	600	749	130
32 ^B	22,2 bis 31,3	A	90	59	•	•	•	1.369	610	877	179
40 ^B	29,8 bis 38,3	A	91	60	•	•	•	1.369	610	877	179

BOK

Öl-Brennwertkessel (Typ)	Heizleistung (kW)	Energieeffizienzklasse Heizung*	Jahreszeitbedingte Raumheizungs-Energieeffizienz (%)	Schallleistungspegel L _{wa} in Innenräumen (dB)	Kombination mit Speicher	IWR Alpha integriert	IWR Beta integriert	Höhe (mm)	Breite (mm)	Tiefe (mm)	Gewicht (kg)
BOK ...											
19	19,3	B	88	65	•	-	•	843	600	1.087	146
24	24,3	B	88	65	•	-	•	843	600	1.087	146
32	32,5	B	88	69	•	•	-	834	600	1.253	190
40	40,6	B	88	72	•	•	-	834	600	1.379	233

*Energieeffizienzklasse Heizung (A+++ bis D)

Abmessungen



BOB mit Speicher, Solar und Wärmepumpe

Öl-Brennwertkessel (Typ)	BOB 20 ^B	BOB 25 ^B	BOB 32 ^B	BOB 40 ^B
Tiefspeicher EAS-T 150	A, A+	A, A+	A, A+	-
Solarspeicher SSB 300 mit Solarkollektoren (2 Flachkollektoren oder 30 Röhren)	A, A+	A, A+	A, A+	A, A+
Solarspeicher SSB 500 mit Solarkollektoren (4 Flachkollektoren oder 50 Röhren)	A, A+	A, A+	A, A+	A, A+
Solar-Pufferspeicher-Zentrale SPZ 650/35 mit 4 Flachkollektoren oder 60 Röhren	A+, A++	A, A++	A, A++	A+, A++
Trinkwasser-Wärmepumpe BTW S 300	A, A+	A, A+	A, A+	A, A+

Systempaket-Energieeffizienzklasse Heizung (A+++ bis G)
 Systempaket-Energieeffizienzklasse Trinkwarmwasser (A+++ bis G)

BOK mit Speicher, Solar und Wärmepumpe

Öl-Brennwertkessel (Typ)	BOK 19	BOK 24	BOK 32	BOK 40
Tiefspeicher EAS-T 150	B, B+	B, B+	B, B+	B, B+
Standspeicher EAS 120	B, B+	B, B+	B, B+	B, B+
Trinkwasser-Wärmepumpe BTW S 300	B, B+	B, B+	B, B+	B, B+

Systempaket-Energieeffizienzklasse Heizung (A+++ bis G)
 Systempaket-Energieeffizienzklasse Trinkwarmwasser (A+++ bis G)

BRÖTJE Garantie

14

Wir, die August Brötje GmbH, Rastede, garantieren für die einwandfreie Qualität unserer Produkte nach den nachfolgenden Bestimmungen:

1. Unsere Garantie erfasst Mängel der von uns hergestellten oder unter der Marke BRÖTJE vertriebenen Produkte, die innerhalb der Garantiezeit auftreten und nachweislich auf Material- und Fertigungsfehler bei der Produktion zurückzuführen sind. Sie tritt neben etwaige Gewährleistungsansprüche aus Kauf- oder Werkvertrag, die dem Endkunden bei Sachmängeln innerhalb der Gewährleistungsfrist gegen seinen Vertragspartner zustehen können und von dieser Garantie und den nachfolgenden Garantiebedingungen nicht berührt werden.
2. Garantieansprüche stehen ausschließlich den Endkunden zu, die Eigentümer und Betreiber unserer Produkte sind, und müssen innerhalb der Garantiezeit bei
 - der Brötje Heizung Kundendienst GmbH (August-Brötje-Straße 15a, 26180 Rastede, Telefon: +49 (4402) 80 8520, Telefax: +49 (4402) 80 8530, E-Mail: kundendienst@broetje.de, Internet: broetje.de); oder
 - der August Brötje GmbH (telefonisch unter +49 (4402) 80 8520 oder per Internet über broetje.de, Bereich Fachpartner/Kundendienst/Kundendienstanforderung);
 geltend gemacht werden. Die Anmeldung eines Garantiefalls erfolgt über einen Fachhandwerker (Eintragung als Heizungsbauer in der Handwerksrolle). Eine direkte Anmeldung bei uns oder der Brötje Heizung Kundendienst GmbH durch den Endkunden ist nur im Ausnahmefall möglich. In jedem Fall werden wir den Fachhandwerker, der das betroffene Produkt wartet bzw. betreut, in das Garantieverfahren einbeziehen sowie unseren Kundendienstesatz infolge der Anmeldung eines Garantiefalls im Auftrag des Fachhandwerkers ausführen und mit ihm abstimmen. Kundendienstaufträge gegenüber der August Brötje GmbH werden an die Brötje Heizung Kundendienst GmbH weitergeleitet. Eine etwaige Auftragsbestätigung erfolgt durch die Brötje Heizung Kundendienst GmbH.
3. Die Garantiezeit beginnt am Tag der Erstinbetriebnahme unseres Produktes beim Endkunden. Das Datum der Erstinbetriebnahme ist der Brötje Heizung Kundendienst GmbH im Garantiefall nachzuweisen.

Wir gewähren folgende Garantiefristen:

- 10 (2+8) Jahre Garantie
Solarflachkollektoren, Aluminium-Silicium-Wärmetauscher in Gas-Brennwertkesseln ≤ 110 kW
- 5 (2+3) Jahre Garantie
Heizkesselkörper, Trinkwassererwärmer, Heizkörper, Vakuumröhrenkollektoren, Aluminium-Silicium-Wärmetauscher in sonstigen Gas-Brennwertkesseln und Gas-Heizwertthermen
- 2 Jahre Garantie
Alle übrigen BRÖTJE Produkte, einschließlich Öl- und Gasbrenner, Brennerbauteile, Regelungen, Regelungsbauteile und Zubehör, sowie Ersatzteile (auch Produkte mit vorstehend längerer Garantiefrist). Ersatzteile unterliegen nur dann einer eigenen Garantie, wenn sie nicht im Rahmen einer Garantieleistung oder einer anderen Mängelbeseitigungsmaßnahme eingesetzt wurden. Produkte und Produktteile, die einem natürlichen Verschleiß unterliegen (z. B. Elektroden, Anoden, Filter, Batterien usw., die regelmäßig im Rahmen von Wartungsarbeiten ausgetauscht werden), sind von der Garantie ausgenommen.

Die Erbringung von Garantieleistungen oder anderen Arbeiten an unseren Produkten führt nicht zu einer Verlängerung (Hemmung oder Neubeginn) der Garantiefristen. Die Geltendmachung der Garantieansprüche ist rechtzeitig erfolgt, wenn der Endkunde den Fachhandwerker innerhalb der Garantiezeit beauftragt und dieser den Garantiefall unverzüglich meldet.

15

4. Voraussetzung für jede Garantieleistung ist, dass das Produkt
 - durch einen Fachhandwerker der Installations- und Betriebsanleitung sowie den geltenden Vorschriften entsprechend installiert und eingestellt wurde,
 - innerhalb Deutschlands betrieben wird sowie
 - sachgerecht und gemäß unseren Empfehlungen jährlich (Wartungsintervall max. 15 Monate) durch einen Fachhandwerker gewartet wird. Diese Wartungen müssen im Anlagenbuch eingetragen oder durch Rechnungen nachgewiesen werden.
5. Garantieansprüche bestehen in keinem Fall bei
 - unsachgemäßer Konfiguration, Montage, Wartung oder Verwendung unseres Produktes,
 - Verwendung unseres Produktes in Verbindung mit Produkten anderer Hersteller,
 - Veränderung unseres Produktes,
 - Verwendung ungeeigneter Betriebsmittel und Brennstoffe,
 - Produkten, die außerhalb eines üblichen Verkaufsprozesses erworben wurden (insbesondere Ausstellungsstücke, Schulungsprodukte, Lagerware; dieser Fall wird widerlegbar vermutet, wenn die Erstinbetriebnahme mehr als ein Jahr nach dem Produktionsdatum erfolgt),
 - Beschädigungen unseres Produktes durch äußere Einflüsse, insbesondere Glasbruch bei Kollektoren durch mechanische Einwirkung,
 - Beeinträchtigung durch eine nach dem Stand der Technik nicht adäquate Betriebsumgebung, unabhängig davon, ob oder inwieweit die vorgenannten Aspekte zu Fehlfunktionen unseres Produktes geführt oder beigetragen haben. Garantieansprüche bestehen außerdem nicht bei Farbabweichungen oder sonstigen optischen Beeinträchtigungen, die keinen Einfluss auf die Funktion unserer Produkte haben, soweit es sich nicht um Produkte zur Verwendung in Wohnräumen handelt. Sie entfallen ferner, wenn der Endkunde unsere Garantieleistung nicht annimmt oder unangemessen erschwert (Unterlassen notwendiger Mitwirkung etc.).
6. Im Garantiefall hat der Endkunde Anspruch auf Behebung des Mangels. Die Behebung erfolgt durch die Brötje Heizung Kundendienst GmbH, sofern wir nichts anderes bestimmen, und nach unserer Wahl durch Reparatur oder Ersatz des mangelhaften Produktes. Ersetzte Produkte oder Produktteile gehen in unser Eigentum über. Innerhalb von 2 Jahren ab Erstinbetriebnahme sind sämtliche Kosten der Mängelbeseitigung (Material, Lohn, An- und Abfahrt) durch den Garantieanspruch gedeckt. Innerhalb einer weiteren Garantiefrist (3 oder 8 Jahre) übernehmen wir nur die Materialkosten. Lohnkosten sowie An- und Abfahrt sind in diesem Fall vom Endkunden gemäß den jeweils geltenden Preislisten zu tragen.
7. Die Garantie begründet in keinem Fall Anspruch auf Erstattung von Aufwendungen oder auf Schadensersatz.
8. Wenn und soweit erst bei unserem Kundendienstesatz festgestellt wird, dass kein Garantiefall vorliegt, hat der Endkunde die Kosten des Einsatzes nach den jeweils aktuellen Preislisten zu bezahlen. Das gilt auch, wenn und soweit anlässlich der Beseitigung eines Garantiemangels in Abstimmung mit dem Endkunden weitere Reparaturmaßnahmen durch die Brötje Heizung Kundendienst GmbH oder den Fachhandwerker durchgeführt werden. Die Rechnungstellung erfolgt über den Fachhandwerker. Weitergehende Ansprüche des Endkunden aus anderen Garantien oder aus vertraglichen oder gesetzlichen Haftungstatbeständen bleiben unberührt.

Stand: 12/2019

Ihr BRÖTJE Fachhändler



ClimatePartner^o
klimaneutral
Druck | ID 10465-1703-1015

August Brötje GmbH | 26180 Rastede | broetje.de

BDR THERMEA GROUP